

2020-03-27 09:17:42

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **44/522874**  
Registro tipas: **Patalpos/butai**  
Sudarymo data: **2006-01-09**  
Adresas: **Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Pagirių k., Šiltnamių g. 15-4**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. **Negyvenamoji patalpa - Policijos nuovada**  
Unikalus daikto numeris: **4400-0768-6220:6959**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialioji**  
Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **4197-8002-8012, 1C2p**  
Statybos pradžios metai: **1978**  
Statybos pabaigos metai: **1978**  
Rekonstravimo pradžios metai: **2005**  
Rekonstravimo pabaigos metai: **2005**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Aukštas: **1**  
Rūsiai: **Nėra**  
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Nėra**  
Viryklė: **Nėra**  
Bendras plotas: **119.70 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **92.33 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **52421 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **20 %**  
Atkuriamoji vertė: **41995 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **41995 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-11-02**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-11-02**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **patalpa Nr. 4400-0768-6220:6959, aprašyta p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2001-12-03 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1461**  
**2002-01-25 Priėmimo - perdavimo aktais Nr. 2-02**  
**2006-10-17 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktais Nr. (100)-11.75-573**  
Įrašas galioja: **Nuo 2007-10-05**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**

**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Vilniaus apskrities vyriausiasis policijos komisariatas, a.k. 191688326**  
Daiktas: **patalpa Nr. 4400-0768-6220:6959, aprašyta p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2008-05-29 Įsakymas Nr. 5-V-300**  
**2008-11-25 Priėmimo - perdavimo aktais Nr. 10-IL-371**  
Įrašas galioja: **Nuo 2008-12-22**

**7. Juridiniai faktai:**

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**  
Panaudos gavėjas: **Vilniaus r. Pagirių meno mokykla, a.k. 302428853**  
Daiktas: **patalpa Nr. 4400-0768-6220:6959, aprašyta p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2019-01-03 Priėmimo - perdavimo aktais**  
**2019-01-03 Panaudos sutartis Nr. 10-ST2-2**

Plotas: **11.09 kv. m**  
Aprašymas: **Terminas - 10 metų. Patalpa 1-28.**  
Įrašas galioja: **Nuo 2019-01-31**  
Terminas: **Nuo 2019-01-03**

---

**8. Žymos:** įrašų nėra

---

**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** įrašų nėra

---

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas statant (daikto registravimas)**  
Daiktas: **patalpa Nr. 4400-0768-6220:6959, aprašyta p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2006-10-17 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (100)-11.75-573**  
Įrašas galioja: **Nuo 2007-07-09**

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**Valstybės įmonė Registrų centras, a.k. 124110246**  
Daiktas: **patalpa Nr. 4400-0768-6220:6959, aprašyta p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2005-11-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
Įrašas galioja: **Nuo 2007-06-22**

---

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

---

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

---

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

---

2020-03-27 09:17:42

Dokumentą atspausdino Vyriausioji specialistė

ZITA ZAKARKIENĖ